

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 54

на виконання робіт з поточного ремонту інженерних мереж, систем та конструктивних елементів об'єкту. Заміна змінних картриджів в системі фільтрації питного водопостачання

м. Горішні Плавні

« 08 » листопада 2023 р.

Замовник: Центр дитячої та юнацької творчості Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, в особі директора Лариси ТЕСЛІ, що діє на підставі Статуту з одного боку, та

Підрядник: ФО-П Бочаров Захар Миколайович, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 584 000 0000 006305 від 07.03.2017 р. в особі Бочарова Захара Миколайовича з іншого боку, разом - Сторони, враховуючи постанову Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» від 9 червня 2021 р. №590, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Підрядник бере на себе зобов'язання у відповідності з Заявками Замовника виконати роботи з поточного ремонту інженерних мереж, систем та конструктивних елементів об'єкту. Заміна змінних картриджів в системі фільтрації питного водопостачання об'єкту Замовника за адресою: Полтавська область, Кременчуцький район місто Горішні Плавні, вулиця Гірників, 21.

1.2. Роботи, що є предметом цього Договору визначаються згідно з термінологією державних будівельних норм ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на 04 червня 2014 року №163 та відповідають наступному коду за ДК 021:2015:

45330000-9 «Водопровідні та санітарно-технічні роботи»

1.3. Орієнтовний (невиключний) перелік поточних ремонтних робіт визначено пунктом 1.2. Примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд, затвердженого Наказом Державного Комітету України з питань житлово-комунального господарства № 150 від 10 серпня 2004 року.

1.4. Об'єм, характер і вартість кожної окремої Заявки визначаються підписаними Сторонами дефектними актами та відповідною кошторисною документацією.

1.5. Якість робіт повинна відповідати діючим в Україні будівельним нормам, стандартам і правилам.

2. Договірна ціна робіт

2.1. Договірна ціна робіт у Договорі є динамічною та визначається на основі кошторисів, які складаються на підставі дефектного акту.

2.2. Загальна вартість робіт складається з вартості усіх фактично виконаних Підрядником робіт, та на момент укладання цього Договору, складає **2100,00 грн. (Дві тисячі сто гривень 00 коп.) без ПДВ.**

2.3. Будь-які зміни до складу, обсягів, об'єму, виду, ціни та строків виконання робіт, ціни матеріалів і обладнання, а також умов фінансування, погоджується сторонами шляхом підписання додаткових угод та внесення змін до додатків до Договору.

3. Порядок розрахунків

3.1. Оплата за виконані роботи Підрядником здійснюється Замовником на підставі акту виконаних робіт (КБ-2в), підписаних представниками Замовника і Підрядника, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Підрядника. Код за КЕКВ 2240 – «Оплата послуг (крім комунальних)».

3.2. Розрахунок за виконані роботи здійснюється після підписання Сторонами Акту приймання виконаних підрядних робіт до кінця місяця, в якому була виконана робота/послуга.

3.3. Всі розрахунки за цим Договором здійснюються у національній валюті України, у безготівковій формі шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника, вказаний в цьому Договорі.

3.4. В будь-якому випадку розрахунки за цим Договором проводяться у відповідності до ст. 49 Бюджетного Кодексу України.

4. Умови виконання робіт

4.1. Термін надання послуг: протягом терміну дії договору, згідно заявок Замовника.

4.2. Роботи виконуються Підрядником своїми силами, механізмами та інструментами.

4.3. Підрядник виконує роботи із застосуванням своїх матеріалів або матеріалів Замовника, що відображається у відповідному кошторисі. Якість матеріалів повинна відповідати стандартам, технічним умовам, іншій технічній документації, яка встановлює вимоги до якості.

4.4. Матеріали Підрядника оплачуються за ціною придбання з компенсацією заготівельно-складських і транспортних витрат за погодженням із Замовником. Вартість застосовуваних при виконанні робіт матеріалів Підрядник погоджує з Замовником до початку виконання робіт. Матеріали Підрядника включаються в акт приймання виконаних підрядних робіт з включенням їх вартості до оплати.

4.5. Замовник здійснює контроль за відповідністю якості, обсягу і вартості виконання робіт.

5. Порядок приймання виконаних робіт

5.1. Приймання виконаних підрядних робіт здійснюється шляхом щомісячного складання та підписання Сторонами акту приймання виконаних підрядних робіт за формою КБ-2В в письмовому та електронному вигляді в програмному комплексі АС-4.

5.2. Підрядник складає акти приймання виконаних підрядних робіт, надає їх Замовнику для підписання. Замовник зобов'язаний протягом 4-х днів з дня отримання акту приймання виконаних робіт, підписати акти або висловити свою вмотивовану незгоду.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Підрядник бере на себе зобов'язання:

6.1.1. Якісно виконувати всі роботи, що визначені у Договорі в повному обсязі та в установлені терміни, і передати їх Замовнику.

6.1.2. Здійснювати за взаємною угодою всі додаткові роботи, які виникнуть у ході виконання основних робіт.

6.1.3. Забезпечити в період виконання робіт необхідні протипожежні заходи та дотримання вимог правил техніки безпеки та охорони навколишнього середовища.

6.1.4. Забезпечити в процесі проведення робіт систематичне, а після завершення робіт - остаточне прибирання будівельного майданчика від будівельного сміття.

6.1.5. За неякісне виконання робіт, передбачених цим Договором, Підрядник зобов'язаний виправити їх за свій рахунок або відшкодувати Замовнику вартість витрат на виправлення неякісно виконаних робіт у повному обсязі.

6.1.6. Підрядник в повній мірі несе відповідність за недотриманням на об'єкті вимог протипожежної безпеки, охорони праці, тощо згідно вимог Законодавства України.

6.1.7. Виконати всі роботи, зазначені в даному Договорі, якісно, у повному обсязі та в установлені Сторонами строки.

6.2. Замовник бере на себе зобов'язання:

6.2.1. Своєчасно прийняти від Підрядника якісно виконані роботи і провести з ним розрахунки у порядку, передбаченому цим Договором.

6.2.2. негайно повідомити Підрядника про виявлені відступи від умов даного Договору або інші недоліки, які не могли бути встановлені при звичайному способі її прийняття (приховані недоліки), у тому числі такі, що були навмисно приховані Підрядником.

6.3. Підрядник має право:

6.3.1. залучати третіх осіб (Субпідрядників) для виконання робіт за цим Договором, але при цьому обов'язково врахувати їх фактичну відповідальність кваліфікаційним та іншим вимогам, передбаченим у цьому Договорі: наявність відповідальних дозволів на виконання робіт, визначених договором субпідряду, досвіду виконання аналогічних робіт та ресурсів, достатніх для їх виконання, тощо. При цьому Підрядник несе особисту відповідальність за якість, вартість та терміни виконання робіт Субпідрядником згідно вимог чинного законодавства України.

6.4. Замовник має право:

6.4.1. Відмовитись від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків до їх повного усунення Підрядником.

6.4.2. вимагати від Підрядника безоплатного виправлення недоліків, які виникли в наслідок відхилення від виконання робіт згідно умов Договору.

6.4.3. У будь-який час здійснювати контроль та нагляд за ходом і якістю робіт, що виконуються Підрядником, дотримання термінів їх виконання, якістю матеріалів та обладнання, що надаються Підрядником, не втручаючись при цьому в оперативно-господарську діяльність Підрядника.

7. Відповідальність сторін

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, винна Сторона сплачує штрафні санкції, а також відшкодовує другій Стороні завдані таким невиконанням або неналежним виконанням збитки відповідно до чинного законодавства України.

7.2. Підрядник несе повну матеріальну відповідальність за збереження результатів виконаних робіт на об'єкті до їх передачі Замовнику.

7.3. У разі порушення термінів виконання робіт в Договорі, Підрядник сплачує штраф у розмірі 0,1% від суми Договору за кожен день прострочення, але не більше однієї облікової ставки НБУ.

7.4. Обставини непереборної сили автоматично подовжують строк виконання зобов'язань по Договору на строк дії таких обставин.

7.5. Якщо обставини непереборної сили тривають більше 3-х місяців, то зацікавлена Сторона має право розірвати Договір в односторонньому порядку, що автоматично тягне за собою проведення повного розрахунку між Сторонами за фактично виконані Роботи.

8. Гарантійні зобов'язання

8.1. Підрядник гарантує якість робіт на протязі 2 (двох) календарних років, за умов належної експлуатації.

8.2. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або не правильної інструкції щодо його експлуатації, розробленої самим Замовником або залученими ним іншими особами; неналежному ремонту об'єкта, який здійснено самим Замовником або залученими ним третіми особами.

8.3. Гарантійний строк подовжується на час протягом якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків за які відповідає Підрядник.

8.4. У разі виявлення протягом гарантійного строку недоліків, Замовник повинен заявити про них Підрядникові в розумний строк після їх виявлення.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

9.2. При настанні і (або) припиненні вказаних у п.9.1. цього Договору обставин, Сторона яка довідалась або повинна була довідатися про цей факт, повідомляє іншу Сторону не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту їх виникнення у письмовій формі, додавши відповідне для цього документальне підтвердження, згідно п.9.3. даного Договору.

9.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торговельно-промисловою палатою.

9.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжуються більше ніж 7 (сім) днів, кожна зі Сторін, в установленому порядку, має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати, Підрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

9.5. Настання форс-мажорних обставин збільшує строк виконання Договору на період їх дії.

10. Вирішення спорів

10.1. Усі суперечки та розбіжності, що виникають в ході виконання цього Договору і щодо яких не досягнуто згоди Сторін, вирішуються відповідно до чинного законодавства України в Господарському суді за місцем знаходження відповідача.

10.2. У випадках, не передбачених даним Договором Сторони керуються чинним законодавством України.

11. Інші умови

11.1. Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до 31 грудня 2023 року, а в частині взаєморозрахунків до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за договором.

11.2. Умови цього Договору мають однакову юридичну силу для Сторін і можуть бути змінені за їх взаємною згодою з обов'язковим укладанням додаткової угоди.

11.3. Своїм підписом під цим Договором особи, що підписують даний Договір, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надають кожній із Сторін згоду (дозвіл) на обробку своїх

11.4. персональних даних у письмовій та (або) електронній формі в обсязі, що містяться у цьому Договорі, рахунках, актах, накладних та інших документах, що стосуються цього Договору, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку. Особи, що підписали даний Договір, підтверджують, що отримали повідомлення про включення персональних даних до бази персональних даних іншої Сторони, права як суб'єкта персональних даних, мету збору цих даних та осіб, яким ці дані передаються.

11.5. Цей Договір укладено українською мовою у двох примірниках, по одному для кожної із сторін.

12. Виконавець має статус платника податку на прибуток на загальних підставах, передбачених чинним законодавством України.

12. Адреса и реквизиты сторон

„ПІДРЯДНИК”

ФО-П Бочаров Захар Миколайович

Р/р UA163052990000026007011204051

Банк АТ КБ «Приватбанк»

м. Горішні Плавні

Тел. () _____

ЗКПО 3261306939

м. Горішні Плавні, Полтавська обл.

вул. Добровольського, 93

„ЗАМОВНИК”

Центр дитячої та юнацької творчості

Горішньоплавнівської міської ради

Кременчуцького району

Полтавської області (ЦД та ЮТ)

Р/р UA458201720344210006000051385

УДКСУ у м. Горішні Плавнях

ДКСУ в м. Київ

Тел/факс:(05348) 4-42-10

ЗКПО 23553546

м. Горішні Плавні, Полтавська обл.

Кременчуцький р-н вул. Гірників, 21

ФО-П Бочаров Захар Миколайович

 Захар БОЧАРОВ

МП (при наявності)



Директор ЦД та ЮТ

 Лариса ТЕСЛЯ



*Засвідчено: головний бухгалтер Зисоюк Трина Зисоюк
08.11.2023р*

ЗАТВЕРДЖЕНО

Центр дитячої та юнацької творчості
Горішньоплавнівської міської ради
Кременчуцького району Полтавської області
назва організації, що затверджує)
Директор Л.В. Тесля
(посада, прізвище, ініціали, прізвище)
"_____" листопада _____ 2023 р.



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт інженерних мереж, систем та конструктивних елементів об'єкту.
Заміна змінних картриджів в системі фільтрації питного водопостачання

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	(Демонтаж) Установлення картриджів в системі фільтрації питного водопостачання	фільтр	1	
2	Установлення картриджів в системі фільтрації питного водопостачання	фільтр	1	

Склав Заступник директора з НВР Лариса ЄПІК
(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевірив Директор Лариса ТЕСЛЯ
(посада, підпис (ініціали, прізвище))



Заміна змінних картриджів в системі фільтрації питного водопостачання

1

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на поточний ремонт інженерних мереж, систем та конструктивних елементів об'єкту. Заміна змінних картриджів в системі фільтрації питного водопостачання

Основа:
креслення (специфікації) №Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт1,80990 тис. грн.
0,01863 тис.люд.год.
1,35070 тис. грн.
3,7 розряд

Складений за поточними цінами станом на "8 листопада" 2023 р.

№ Ч.ч.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KP15-103-9 к дем. =0,7	(Демонтаж) Установлення картриджів в системі фільтрації питного водопостачання	фільтр	1	556,17 556,17	-	556,17	556,17	-	7.6692	7,67
2	KP15-103-9	Установлення картриджів в системі фільтрації питного водопостачання	фільтр	1	794,53 794,53	-	794,53	794,53	-	10.9560	10,96
Разом прями витрати по кошторису							1350,70	1350,70			18,63
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							1350,70				
всього заробітна плата, грн.							1350,70				
Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							459,20				
Всього будівельні роботи, грн.							1809,90				

Всього по кошторису							1809,90				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна трудомісткість, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					18,63 1350,70				

Склав ФО-П : Захар БОЧАРОВ

Перевірив Директор Лариса ТЕСЛЯ



**Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01
на поточний ремонт інженерних мереж, систем та конструктивних елементів об'єкту. Заміна змінних картриджів в системі фільтрації
питного водопостачання**

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
I. Витрати труда									
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	18,63	72,52				
2	2	Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,7					
Разом кошторисна трудомісткість			люд.год	18,63					
Середній розряд робіт			розряд	3,7					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 8 листопада 2023 р.

Склад ФОД _____ Посада, підпис (ініціали, прізвище) _____ Захар БОЧАРОВ

Перевірів Директор _____ Посада, підпис (ініціали, прізвище) _____ Лариса ТЕСЛЯ



Замовник Центр дитячої та юнацької творчості Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області
(назва організації)
Підрядник Фізична особа-підприємець Бочаров З.М.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво поточний ремонт інженерних мереж, систем та конструктивних елементів об'єктів. Заміна змінних картриджів в системі фільтрації питного водопостачання, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 08.11.2023 р.

№ п.п.	Обгрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, у тому числі		1,80990	1,80990	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	1,35070	1,35070	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	-	-	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	0,45920	0,45920	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	в т.ч. зворотні суми Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	-	-	-
	Разом		1,80990	1,80990	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,14252	0,14252	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,04258	0,04258	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори; обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціни Всього договірної ціни в т.ч. зворотні суми:	1,99500 0,10500 2,10000 2,10000	1,99500 - 1,9950	- 0,10500 0,10500

Керівник підприємства
(організації) замовника



ТЕСЛЯ

Керівник генеральної
підприємної організації



Захар БОЧАРОВ

Розрахунок загально-виробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

питного водопостачання
на поточний ремонт інженерних мереж, систем та конструктивних елементів об'єкту. Заміна змінних картриджів в системі фільтрації

Номер позиції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Нормативно-розрахункова кошторисна трудова місткість робіт, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової кошторисної трудової місткості робіт, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Усереднена вартість на людину-години праці працівників, заробітна плата яких враховується в загально-виробничих витратах	I блок. Заробітна плата в загально-виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально-обов'язкове державне соціальне страхування, виробничих витрат	Усереднені показники для визначення коштів на покриття рішень статей виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття витрат статей загально-виробничих витрат	Загально-виробничі витрати без урахування відрахувань на єдиний внесок від виробничих витрат на оплату праці, непрацездатності,	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	1	7,6692	0	0,0000	116,39	0,00	556,17	122,36	8,7	66,72	189,08
			7,67	0	0	116,39	0,00	556,17	122,36	8,7	66,72	189,08
2	2	1	10,9560	0	0,0000	116,39	0,00	794,53	174,80	8,7	95,32	270,12
			10,96	0	0	116,39	0,00	794,53	174,80	8,7	95,32	270,12
Разом:			18,63	0	0		0,00	1350,70	297,16		162,04	459,20

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 = \\ & = (0,00 + 1350,70 * 1) * 0 = \mathbf{0,00 \text{ грн.}} \end{aligned}$$

де:

H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 = \\ & = (0,00 + 1350,70 * 1) * 0 * 0,22 = \mathbf{0,00 \text{ грн.}} \end{aligned}$$

де:

H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H116} / 100 = \\ & = (0,00 + 1350,70 * 1) * 0 = \mathbf{0,00 \text{ грн.}} \end{aligned}$$

де:

H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати: 459,20 + 0,00 + 0,00 + 0,00 = 459,20 грн.

Склав ФОП _____ Захар БОЧАРОВ

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив Директор _____ Лариса ТЕСЛЯ

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

