

ДОГОВІР № 898/17/24
про надання послуг з пожежного спостереження
та технічного обслуговування установки автоматичної пожежної сигналізації

м. Полтава

« 12 » січня 2024р.

ПП «ЯВІР-2000» (ліцензія Державної служби України з надзвичайних ситуацій серія АІ № 271934, строк дії необмежений), в особі представника **Жука Миколи Миколайовича**, що діє на підставі довіреності №4 від 01.01.2024 року, в подальшому «**ВИКОНАВЕЦЬ**», з однієї сторони, і **Центр дитячої та юнацької творчості Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області (ЦД та ЮТ)**, в особі директора **Теслі Лариси Володимирівни** що діє на підставі Статуту затверджено рішенням Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 38 сесії 8 скликання 21 листопада 2023 р. іменується у подальшому "Замовник", з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а **ВИКОНАВЕЦЬ** приймає на себе зобов'язання проводити пультове пожежне спостереження з виводом сигналу на пульт цілодобового пожежного спостереження **ВИКОНАВЦЯ** та технічне обслуговування установки автоматичної пожежної сигналізації (далі - АПС) (код ДК 021:2015 75250000-3 Послуги пожежних і рятувальних служб) на об'єкті за адресою: **Полтавська область, Кременчуцький р-н, м. Горішні Плавні, вул. Добровольського, будинок 97**. **ВИКОНАВЕЦЬ** забезпечує передачу тривожних сповіщень до Державної служби України з надзвичайних ситуацій (далі - ДСНС).

1.2. Технічне обслуговування включає в себе:

- технічний нагляд за правильним утриманням і експлуатацією Замовником системи АПС, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей;
- планові регламентні роботи, необхідні для підтримання установок в справному технічному стані, вичерпний перелік яких зазначений в Додатку № 2 до Договору;
- надання технічної допомоги Замовнику з питань, необхідних для експлуатації установок;
- надання технічних рекомендацій по покращенню роботи установок;
- усунення несправностей за викликом Замовника (в строк не більше 24 годин з моменту виклику) в обсязі поточного ремонту, за винятком ремонтів, викликаних неправильною експлуатацією систем Замовником, спробами самостійного ремонту та/або ремонту третіми особами.

1.3. Додаткові роботи та послуги, не враховані даним Договором, можуть виконуватися за згодою Сторін на підставі додаткової угоди.

1.4. Ліквідація несправностей системи пожежної автоматики, спричинених порушенням умов експлуатації, спробами самостійного ремонту та/або ремонту третіми особами та іншими діями **ЗАМОВНИКА** в разі проведення будівельних робіт, реконструкції, неналежного утримання приміщень, де змонтована пожежна автоматика, заміна складових системи які не підлягають ремонту, здійснюється **ВИКОНАВЦЕМ** на підставі листа Замовника за окрему плату, що сплачується **ЗАМОВНИКОМ** до початку проведення робіт за ціною, зазначеною в рахунку **ВИКОНАВЦЯ**.

1.5. ВИКОНАВЕЦЬ має право залучати до надання послуг, передбачених даним Договором, третіх осіб, залишаючись відповідальним за виконання даного Договору перед Замовником.

2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується:

- 2.1.1.** Забезпечити цілодобовий прийом сигналів про пожежу системи на пульті пожежного спостереження.
- 2.1.2.** Забезпечити передачу тривожних сповіщень про пожежу в автоматичному режимі до ДСНС у відповідності до вимог ДБН В.2.5.-56:2014 «Системи протипожежного захисту», Правил з пожежного спостереження та ДСТУ 50136-1-1:2004 «Системи тривожної сигналізації».
- 2.1.3.** При надходженні сигналу пожежної тривоги терміново сповіщати **ЗАМОВНИКА** за контактними телефонами, вказаними **ЗАМОВНИКОМ** при підключенні об'єкта до пульта цілодобового пожежного спостереження **ВИКОНАВЦЯ**, що зазначаються **ЗАМОВНИКОМ** в Додатку № 1, а оперативно-диспетчерська служба оперативно-координаційного центру територіального управління ДСНС (далі - ОДС ОКЦ) забезпечує оперативне реагування на пожежу пожежно-рятувальними підрозділами.
- 2.1.4.** У випадку технічної невідповідності системи повідомлення пожежного спостереження, вказаної в п.1.1. Договору, усунути несправність протягом не більше ніж 24 годин.
- 2.1.5.** Один раз на місяць здійснювати технічне обслуговування системи пожежної автоматики в порядку, передбаченому відповідними чинними нормативно-правовими актами (Державні будівельні норми, Правила влаштування електроустановок та ін.).
- 2.1.6.** Усунути несправності установки пожежної сигналізації, які виникли з вини **ВИКОНАВЦЯ**, в узгоджений із **ЗАМОВНИКОМ** строк.

2.2. ЗАМОВНИК зобов'язується:

- 2.2.1.** Забезпечити необхідні умови та безперешкодний допуск фахівців **ВИКОНАВЦЯ** на об'єкті та в місяці, необхідні для здійснення технічного обслуговування та заходів по усуненню несправностей пожежної сигналізації.
- 2.2.2.** Не допускати на об'єкті проведення будівельних, ремонтних та монтажних робіт, в процесі яких підвищується температура, виділяється дим, пил, тощо, куріння або будь-яких інших дій, які можуть вплинути на роботу та стан системи автоматичної пожежної автоматики. У разі необхідності проведення зазначених дій, завчасно повідомляти про це **ВИКОНАВЦЯ** (письмово, в строк не пізніше ніж за 3 (три) робочі дні до початку таких дій).
- 2.2.3.** Основним джерелом живлення пожежної автоматики є електромережа **ЗАМОВНИКА** з параметрами, встановленими чинними в Україні нормативними документами (напругою змінного струму 220 В, частотою 50 Гц.). **ЗАМОВНИКУ** необхідно забезпечувати утримання вказаної електромережі живлення у відповідності до чинних в Україні нормативних документів. У разі виходу з ладу зазначеної мережі живлення вживати заходи для своєчасного її ремонту (у строк не більше 6 годин).
- 2.2.4.** Своєчасно та в повному обсязі проводити оплату послуг, передбачених цим Договором.
- 2.2.5.** В разі зміни контактних телефонів осіб, відповідальних за протипожежний стан об'єктів, що вказані у Додатку № 1 даного Договору, негайно інформувати про це **ВИКОНАВЦЯ** по телефону, а також письмово – протягом 5-ти діб з моменту таких змін.
- 2.2.6.** Не допускати до виконання робіт, зазначених в розділі 1 Договору, третіх осіб.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Сума договору становить 4680,00 грн. (чотири тисячі шістьсот вісімдесят грн. 00 коп.), в т.ч. ПДВ 780,00 грн. (сімсот вісімдесят гривень 00 коп). Вартість послуг, що надаються **ВИКОНАВЦЕМ** на умовах цього Договору, за 1 (одні) календарний місяць складає 390 грн (триста дев'яносто грн. 00 коп) в т.ч. ПДВ – 65,00 грн. (Шістьдесят п'ять гривень 00 коп.) та перераховується щомісячно на рахунок **ВИКОНАВЦЯ** не пізніше 30-го числа поточного місяця відповідно до ст. 49 Бюджетного Кодексу України, на підставі акту виконаних робіт (наданих послуг). У випадку несвоєчасної оплати за цим Договором **ЗАМОВНИК** зобов'язаний сплатити

ВИКОНАВЦЮ пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в момент прострочення, від неоплаченої суми за кожен день прострочення. Пеня нараховується за весь період наявності заборгованості до повної її сплати боржником.

3.2. Підставою для первинної і подальших оплат послуг за Договором є Акт про початок надання послуг з пультового пожежного спостереження за технічними засобами автоматичної пожежної сигналізації (Додаток № 1 даного Договору), а також надані ВИКОНАВЦЕМ рахунки на оплату наданих послуг.

3.3. На підтвердження надання ВИКОНАВЦЕМ послуг уповноважені представники Сторін з 20 по 25 число кожного місяця, зобов'язані підписувати Акт виконаних робіт (наданих послуг). У випадку відмови ЗАМОВНИКА від підписання Акту виконаних робіт (наданих послуг) або не повернення чи неможливості такого підписання не з вини ВИКОНАВЦЯ у зазначений вище строк, вважається, що послуги надані ВИКОНАВЦЕМ в повному обсязі і прийняті ЗАМОВНИКОМ без зауважень, а Акт виконаних робіт (наданих послуг) таким, що підписаний Сторонами.

3.4. При невиконанні ЗАМОВНИКОМ договірних зобов'язань згідно п.3.1. Договору протягом одного місяця, ВИКОНАВЕЦЬ має право припинити надання послуг, передбачених п. 1.1. та п. 1.2. Договору, письмово попередивши про це ЗАМОВНИКА не пізніше ніж за 5 (п'ять) календарних днів до дати припинення надання послуг. З моменту такого повідомлення з ВИКОНАВЦЯ знімається повна відповідальність за стан системи пожежного спостереження. Наступне підключення об'єкта на пульт пожежного спостереження проводиться тільки після погашення усієї заборгованості.

3.5. Плата за послуги пожежного спостереження та технічного обслуговування може бути змінена у разі змін на фінансово-кредитному ринку України шляхом підписання Додаткової угоди до Договору.

4. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1. Цей Договір вступає в силу з дати підписання Додатку №1 і діє до 31.12.2024 р., а в частині розрахунку-до повного його виконання. Підключенням на пульт пожежного спостереження вважається дата підписання Додатку №1.

4.2. Дострокове розірвання договору може бути здійснене за взаємною згодою сторін.

4.3. Закінчення строку дії Договору або його розірвання не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за якість каналів зв'язку, якими будуть передаватися тривожні сповіщення від системи пожежної автоматики на пульт Виконавця. В разі не отримання ВИКОНАВЦЕМ тривожного сповіщення з причини поганої якості вказаних каналів зв'язку, ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за нечасне реагування або відсутність реагування на такі сповіщення.

5.2. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за стан пожежної автоматики ЗАМОВНИКА, яка обслуговується іншою підрядною організацією, а також за наслідки, які можуть виникнути в разі не спрацювання пожежної автоматики.

5.3. ВИКОНАВЕЦЬ не несе матеріальної відповідальності за збереження матеріальних цінностей, що знаходяться на об'єкті, та можливі наслідки і збитки від пожежі.

5.4. Виконавець не несе будь-якої відповідальності перед Замовником в разі неотримання ДСНС тривожного сповіщення Виконавця, якщо таке неотримання сталось з технічних причин, що не залежать від Виконавця та за відсутності вини Виконавця.

5.5. ЗАМОВНИК несе відповідальність за належне зберігання та умови експлуатації об'єктового обладнання автоматичної пожежної сигналізації.

6. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ ОДЕРЖАНОЇ СТОРОНАМИ ІНФОРМАЦІЇ

6.1. Сторони підтверджують, що текст Договору, будь-яка інформація про його Сторону, яка стала відомою іншій Стороні прямо чи опосередковано внаслідок виконання договору, яка не є загальновідомою та стосується фактичної чи можливої діяльності Сторони, вважається конфіденційною та не може розголошуватись будь-яким чином без письмової згоди цієї Сторони. Ця умова буде діяти як протягом строку дії Договору, так і після його закінчення.

7. ФОРС – МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором у тому випадку, якщо таке невиконання є наслідком обставин нездоланної сили (форс-мажорні обставини), що виникли після укладання цього Договору і які Сторони не були спроможні ані передбачити, ані запобігти розумними заходами. До форс-мажорних обставин відносяться: повінь, землетрус, інші стихійні лиха, воєнні дії, громадські хвилювання, епідемії, страйки, бойкоту тощо, акти органів державної влади та інші обставини, що знаходяться поза контролем Сторін, які роблять неможливим виконання Сторонами цього Договору.

7.2. При настанні обставин, передбачених п. 7.1. даного Договору, Сторона повинна протягом 5-ти робочих днів з моменту настання таких обставин повідомити про це в письмовій формі іншу Сторону. Повідомлення повинне бути підтвержене документом відповідного державного органу України.

7.3. У випадках, передбачених п. 7.1. даного Договору, строк виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого діють обставини та їхні наслідки, про що Сторони укладають Додаткову угоду до цього Договору.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Усі спори, що пов'язані з цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі його виконання, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним в Україні законодавством.

8.2. В разі дій ЗАМОВНИКА, що спровокували хибний виклик підрозділу пожежно-рятувальної служби ДСНС України (відключення постійного електроживлення більш як на 24 години; проведення будь-яких ремонтних робіт, які порушують працездатність пожежної сигналізації, без попередження ВИКОНАВЦЯ; а також навмисне чи ненавмисне вклучення ручного пожежного сповіщувача без наявної потреби), матеріальну відповідальність перед Державною пожежною охороною несе ЗАМОВНИК.

8.3. Перевірка працездатності пожежної автоматики шляхом здійснення спрацювання ручного або автоматичного пожежного сповіщувача, проводиться тільки представником ВИКОНАВЦЯ або в його присутності.

8.4. Замовнику забороняється використовувати в особистих цілях SIM-карту, яка встановлена в контрольно-приймальному приладі системи пожежної автоматики. SIM-карта є власністю ІПП «ЯВІР-2000» і підлягає поверненню у випадку припинення дії Договору.

- 8.5. Ні одна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки по Договору третім особам без письмової згоди на це іншої Сторони.
- 8.6. Якщо в процесі виконання Договору одна із Сторін змінить свою назву, місце розташування, номери телефонів, реквізити, тощо інша Сторона повинна бути письмово повідомлена про це протягом 3 (трьох) календарних днів.
- 8.7. Підписанням цього Договору Сторони надають згоду на обробку своїх персональних даних відповідно до п. 6 ст. 6 та п. 1.1. ст. 11 Закону України «Про захист персональних даних». Персональні дані також можуть надаватись особам, безпосередньо задіяним в обробці цих даних, а також в інших випадках, прямо передбачених законодавством. Сторони підтверджують, що отримали повідомлення про включення інформації про них до баз персональних даних з метою їх обробки, а також відомості про свої права, визначені ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».
- 8.8. ВИКОНАВЕЦЬ підтверджує, що є платником податку на прибуток на загальних умовах відповідно до розділу III Податкового Кодексу України.
- 8.9. Податкова накладна надається ЗАМОВНИКУ згідно розділу V Податкового кодексу України.
- 8.10. Внесення змін та доповнень до даного Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткових угод до Договору.
- 8.11. Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені печатками та підписами Сторін.
- 8.12. Взаємовідносини Сторін, що не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.
- 8.13. Договір укладено українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному кожної із Сторін.

9. ДОДАТКИ

- 9.1. Акт про початок надання послуг з пультового пожежного спостереження за технічними засобами автоматичної пожежної сигналізації та її технічного обслуговування — Додаток № 1.
- 9.2. Перелік регламентних робіт з технічного обслуговування автоматичної системи пожежної сигналізації і пожежогасіння — Додаток № 2.

10. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

ПП «ЯВІР-2000»
 36007, м. Полтава, вул. Степана Кондратенка, 6
 тел. (0532) 56-36-50
 Р/р UA26305299000026007001205305
 Банк АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
 код за ЄДРПОУ 31175036, ПІН 311750316018,
 № свід. 200008907,
 Є платником податку на прибуток на загальних
 підставах
 E-mail: nikolay.zhuk@pl.yavir2000.com

ЗАМОВНИК

"Замовник"

Центр дитячої та юнацької творчості
 Горішньоплавнівської міської ради
 Кременчуцького району Полтавської
 області
 39800, Полтавська область, Кременчуцький
 район,
 м. Горішні Плавні, вул. Гірників, будинок 21
 код ЄДРПОУ 23553546
 р/р UA
 45820171034421000600051215
 УДКСУ у м. Горішніх Плавнях
 ДКСУ у м. Київ
 тел. (05348) 4-42-10, 4-42-11
 E-mail: cdtayt@ukr.net

Представник ПП «Явір-2000»



М.П. Микола ЖУК

Директор



Лариса ТЕСЛЯ

Беззастережно: словний бумажер
 І.В. Адамс

Висока

Триша Висока

АКТ № 898/17/24

про початок надання послуг з пультового пожежного спостереження за технічними засобами автоматичної пожежної сигналізації та її технічного обслуговування

м. Полтава

« 12 » листо 2024р.

ПП «ЯВІР-2000» (ліцензія Державної служби України з надзвичайних ситуацій серія АЕ № 271934, строк дії необмежений), в особі **представника Жука Миколи Миколайовича**, що діє на підставі довіреності №4 від 01.01.2024 року, в подальшому «**ВИКОНАВЕЦЬ**», з однієї сторони, і **Центр дитячої та юнацької творчості Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області (ЦД та ЮТ)**, в особі **директора Теслі Лариси Володимирівни** що діє на підставі Статуту затверджено рішенням Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 3, сесії 8 скликання 22 грудня 2020 р, іменується у подальшому "Замовник", з іншої сторони, уклали цей Акт про наступне:

1. При перевірці працездатності технічних засобів установки автоматичної пожежної сигналізації встановлено, що установка автоматичної пожежної сигналізації знаходиться в працездатному стані та підключена до пульта цілодобового пожежного спостереження ПП «ЯВІР-2000».
2. На умовах даного Договору «ВИКОНАВЕЦЬ» починає надавати «ЗАМОВНИКУ» послуги цілодобового пультового пожежного спостереження за установкою автоматичної пожежної сигналізації та її технічне обслуговування на об'єкті: **Центр дитячої та юнацької творчості Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області (ЦД та ЮТ)**, який знаходиться за адресою: **Полтавська область, Кременчуцький район, м. Горішні Плавні, вул. Добровольського, будинок 97.**, з дати підписання даного Акту.

Контактні телефони:

Моб. тел. ПЦПС ПП «ЯВІР-2000»
098-170-22-00; 066-170-22-00; 093-170-22-00;

Департамент пожежної та техногенної безпеки
(0532) 60-60-39

Підключення на пульт пожежного спостереження ПП «ЯВІР-2000» підтверджують:

ВИКОНАВЕЦЬ

ПП «ЯВІР-2000»
36007, м. Полтава, вул. Степана Кондратенка, 6
тел. (0532) 56-36-50
Р/р UA26305299000026007001205305
Банк АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
код за ЄДРПОУ 31175036, ПІН 311750316018,
№ свід. 200008907,
Є платником податку на прибуток на загальних підставах
E-mail: nikolay.zhuk@pl.yavir2000.com

ЗАМОВНИК

**Центр дитячої та юнацької творчості
Горішньоплавнівської міської ради
Кременчуцького району Полтавської
області**

39800, Полтавська область,
Кременчуцький район,
м.Горішні Плавні, вул. Гірників,
будинок 21
код ЄДРПОУ 23553546
р/р UA

45820170034420006000051385

УДКСУ у м.Горішніх Плавнях
ДКСУ у м.Київ
тел.(05348) 4-42-10, 4-42-11

E-mail: cdtayt@ukr.net



Представник ПЦП «Явир-2000»

Микола ЖУК

М.П.



Директор

Лариса ТЕСЛЯ

Додаток № 2
до Договору № 898/17/24
від « 12 » *листопада* 2024р.

Перелік регламентних робіт з технічного обслуговування автоматичної системи пожежної сигналізації

№ з/п	Перелік робіт	Термін виконання		
		Замовник	Підрядник	
			ГО-1	ГО-2
1	Утримання в працездатному стані системи централізованого спостереження за протипожежним станом та установки	щоденно	щомісячно	
2	Зовнішній огляд складових частин установки (сповіщувачів, шлейфів, приймально-контрольного приладу) на відсутність пошкоджень, міцність кріплення, наявність пломб і т.п.	щоденно	щомісячно	
3	Контроль основного і резервного джерела живлення і перевірка автоматичного перемикавання живлення з робочого вводу на резервний		щомісячно	
4	Перевірка працездатності складових частин установки (сповіщувачів, шлейфів, приймально-контрольного приладу).		щомісячно	
5	Профілактичні роботи		щомісячно	
6	Перевірка працездатності складових частин установки в ручному і автоматичному режимі		щомісячно	
7	Вимірювання опору захисного і робочого заземлення	щорічно		
8	Вимірювання опору ізоляції електричних мереж	1 раз на 3 роки		
9	Надійність з'єднання неструмопроводних частин ППК з клемою „заземлення“ *			1 раз на пів року
10	Перевірка надходження сигналів „Тест“ установки на пульт централізованого спостереження за протипожежним станом об'єкта.		щомісячно	
11	Перевірка надходження сигналів „Пожежа“ та „Несправність“ установки на пульт централізованого спостереження за протипожежним станом об'єкта.*		щомісячно	
12	Перевірка працездатності акумуляторної батареї та блоку живлення ППКП		щомісячно	

ВИКОНАВЕЦЬ
Представник ПП „Явір-2000”



Микола ЖУК

М.П.

ЗАМОВНИК
Директор



Лариса ТЕСЛЯ

М.П.